

ANUNȚ LICITAȚIE

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI DOMNEȘTI
Nr 2766 din 13 aprilie 2021

ANUNȚ IMPORTANT!

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, comuna Domnești, județul Argeș, având statut de Unitate Administrativ Teritorială – persoană juridică de drept public, identificată prin CIF4971960, cu sediul în Comuna Domnești, B-dul Constantin Brancoveanu, nr. 2, Județul Argeș, Tel :0248 – 269942 fax : 0248 / 269952, e-mail: primariadomnesti@yahoo.com face cunoscut că în data de 14 mai 2021, orele 10.00, în sala de ședințe a Primăriei Comunei Domnești (Comuna Domnești, B-dul Constantin Brancoveanu nr 2, Jud Argeș) va avea loc licitația publică în vederea închirierii unor terenuri aflate în proprietatea Comunei Domnești, județul Argeș, patrimoniu public, închiriere aprobată prin H.C.L Domnești nr. 27 din 30 martie 2021.

1. Denumirea imobilului scos spre închiriere, caracteristici principale: pășune alpină trupul SPINAREA, LESPEZI, BRATILA situată în extravilanul Comunei Nucsoara, înscrise în C.F., respectiv trupul SPINAREA, în suprafața de 34,0030 ha, trupul LESPEZI în suprafață de 30,2465 ha și trupul BRATILA în suprafața de 754,8933

2. Prețul minim de pornire a licitației este de 186 lei/ha/an.

3. Destinația închirierii terenului: desfășurarea de lucrări agricole.

4. În vederea participării la licitație, ofertanții vor achiziționa documentația de participare la licitație achitând contravaloarea acesteia, în cuantum de 200 lei, la casieria Primăriei Comunei Domnești, județul Argeș.

5. Data-limită pentru depunerea ofertelor: 13 mai 2021 inclusiv, ora 14,00, la Registratura Primăriei Comunei Domnești, județul Argeș, Registrul "Oferte".

6. Eventualele oferte depuse după data de 13 mai 2021, ora 1400, sunt excluse de la licitație.

7. Persoanele interesate vor depune într-un exemplar ofertele, după cum urmează:

– *Plic exterior format A4* pe care se va indica licitația publică deschisă pentru care este depusă oferta, numele ofertantului și adresa/sediul acestuia și care va cuprinde:

a) copie de pe cartea de identitate/certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;

b) copie de pe actul constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiționale relevante, pentru persoanele juridice;

c) certificat fiscal emis de Administrația Financiară de la domiciliul/sediul social al ofertantului;

d) certificat fiscal emis de Compartimentul Financiar-contabil, impozite și taxe a Primăriei de la domiciliul/sediul social al ofertantului, din care rezultă că nu are datorii la bugetul local;

e) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini – 200 lei, a taxei de participare la licitație – 1000 lei și a garanției de participare la licitație – 10.000 lei prin depunerea xerocopiilor după chitanțele eliberate de casieria Primăriei Comunei Domnesti sau O.P.;

f) dovada asigurării unei încărcături de 0,3 UVM/ha, precum și dovada faptului că dețin 80% din efectivul de animale pe care îl avem în proprietate cu cel puțin un an înainte de data licitației publice;

g) declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale, din care să rezulte că societatea nu se află în reorganizare judiciară sau faliment;

h) declarație păstrare destinație teren

i) împuternicirea de reprezentare a unei alte persoane autentificată la notarul public pentru ofertantul, persoană fizică/juridică, care nu poate fi prezent la licitație; persoanele juridice pot fi reprezentate însă și de administrator sau, în lipsa acestuia, de o altă persoană în baza unei împuterniciri scrise în acest sens de către administratorul persoanei juridice.

8. În plicul format A4 se va introduce *plicul format A5 care va conține oferta financiară* înscrisă în formularul obținut de la Primăria Comunei Domnesti, județul Arges , ofertă exprimată în lei/ha/an.

9. Criteriile care vor fi utilizate pentru atribuirea contractului de închiriere sunt cele menționate în caietul de sarcini.

10. Prețul de închiriere adjudecat se va achita în conformitate cu clauzele contractuale. Închirierea se face pentru o perioadă de 7 ani.

11. Persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire de la Registratura Primăriei Comunei Domnesti de unde pot obține și Formularele tipizate în vederea întocmirii dosarului de participare la licitație și clarificări..

12. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: 4 mai 2021. Orele 14.00

13. Data, ora și locul deschiderii ofertelor: în data de 14 mai 2021, orele 10.00, în sala de ședințe a Primăriei Comunei Domnesti, etaj 1 , sala nr 1.

14. Instanța competentă în soluționarea eventualelor litigii și termenele pentru sesizarea instanței: se va respecta procedura prealabilă de a depune o contestație la comisia de licitație în termen de 15 zile de la desemnarea ofertei câștigătoare și în caz de nesoluționare ori atunci când contestatarul este nemulțumit de soluție, se poate depune plângere la instanța de contencios administrativ competentă teritorial, Tribunalul Arges în termen de 30 de zile de la comunicarea răspunsului primit din partea comisiei de soluționare a contestațiilor, sub sancțiunea decăderii din termen.

15. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 15 aprilie 2021.

16. Perioada de valabilitate a ofertelor, de la deschiderea acestora: 30 zile.

17. Limba de redactare a ofertei: română. Condițiile de participare și actele solicitate sunt afișate la sediul instituției și se regăsesc în caietul de sarcini. Informații la telefon: 0248-269942, Fax :0248 - 269952

PRIMAR ,

SMADU ION DORU

