

JUDEȚUL ARGES
COMUNA DOMNEȘTI
COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL, URBANISM SI DEZVOLTARE LOCALA
Str. Constantin Brancoveanu, nr. 2,
Nr. 2025



ANUNȚ

ÎN ATENȚIA CRESCĂTORILOR DE ANIMALE

Comuna Domnești - prin Compartimentul Registrul Agricol, Urbanism si Dezvoltare Locala, cu sediul în comuna Domnești, sat Domnești, str. Constantin Brancoveanu, nr. 2, județul Arges, telefon 0248/269942, fax 0248/269952, cod fiscal 4971960, adresa de e-mail primariadomnesti@yahoo.com, reprezentata legal prin primar Ion Doru Smadu, **organizează procedura de atribuire directă a terenului pasune, din punctul „Bahna Rusului”, în suprafata de 170,8103 ha, situata in comuna Nucsoara, judetul Arges inregistrata in Cartea Funciara nr. 81065, aparținând domeniului privat al Comunei Domnești, sens în care vă invităm să depuneți, la registratura Primăriei comunei Domnești, situată în str. Constantin Brancoveanu, nr. 2, parter, cereri de închiriere formulate conform prezentului anunț.**

I. Procedura de atribuire a contractului de închiriere se organizează în conformitate cu prevederile:

1. O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
2. Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin H.G. nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare ;
3. Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
5. Dispozițiilor în materie din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil.
6. Hotărârii Consiliului Local al comunei Domnești, județul Arges nr. 10/2025.

II. Obiectul închirierii îl constituie închirierea terenului pasune în suprafata de 170,8103 ha, situata in punctul „Bahna Rusului”, din comuna Nucsoara, judetul Arges, aflata în proprietatea privată a comunei Domnești, inregistrata in Cartea Funciara nr. 81065.

III. Destinația bunurilor care fac obiectul închirierii

Destinația obiectivului ce se va închiria, va fi de: producere de furaje, iarbă și alte plante erbacee pentru animale din specia bovine, punerea în valoare a pajiștii prin pășunat și folosirea eficientă a acesteia în vederea producerii de furaje.

IV. Condițiile de exploatare a închirierii și obiectivele de ordin economic, financiar, social și de mediu sunt cele prevăzute de:

- O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;

- Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin H.G. nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare ;

- Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- Hotărârea Consiliului Local Domnesti nr. 10/2025 referitoare la aprobarea Regulamentului privind aprobarea Regulamentului privind închirierea pășunilor aflate în proprietatea privată a municipiului Domnesti, prin atribuire directă.

V. Condiții generale ale închirierii

a) Regimul bunurilor utilizate de locatar respectiv bunurile utilizate de locatar în derularea închirierii.

a.1. În derularea închirierii, bunurile preluate de locatari sunt:

- suprafața de 170,8103 ha teren din care 38,2504 ha-pasune, 0,6541 ha-drum, 12,0959-pasune, 0,4327-drum, 0,5592-drum, 0,4840-ape statatoare și 118,3340-pasune situată în comuna Nucsoara, identificată în CF nr. 81065 - Nucsoara, aparținând domeniului privat al comunei Domnesti, județul Argeș;

a.2. Locatarul nu are bunuri proprii

b) Obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare.

Toate obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare pe parcursul derulării contractului de închiriere, în faza desfășurării activităților propuse, cad în sarcina locatarului.

Nerespectarea acestora atrage după sine sancționarea și/sau aplicarea de către factorii interesați a măsurilor legale.

c) Obligatorietatea asigurării exploatării în regim de continuitate și permanență.

Pășunile (pajiști permanente) care fac obiectul închirierii, vor fi folosite exclusiv pentru pășunatul animalelor, în acest sens chiriașul fiind obligat să asigure exploatarea prin pășunat eficient în regim de continuitate și permanență a pășunii ce face obiectul contractului.

d) Interdicția subînchirierii bunului închiriat /posibilitatea subînchirierii, după caz.

După adjudecarea și încheierea contractului de închiriere, locatarul nu poate subînchiria obiectivul închiriat, iar în acest sens se va prevedea o clauză în contractul de închiriere.

e) Durata închirierii:

Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data semnării prezentului contract, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea perioadei de pășunat, cu posibilitatea de prelungire a contractului prin act adițional, prin HCL Domnesti, fara a se depasi perioada maxima de 10 ani.

f) Chiria

1. Prețul minim al închirierii este de 250 lei/ha/an, stabilit prin HCL Domnesti.
2. Plata chiriei se face în două tranșe: 30% până la data de 31 martie a anului în curs și 70% până la data de 31 octombrie a anului în curs. Pentru anul în curs plata chiriei se va face până la data de 30 decembrie 2025.
3. Chiria se indexează anual cu rata inflației.
4. Întârzierea la plată a chiriei se penalizează cu 0,1% din cuantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de întârziere.
5. Neplata chiriei până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.
6. Calculul capacității de pășunat sau a încărcăturii optime de animale (U.V.M./ha) se realizează în conformitate cu prevederile ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, astfel $\dot{I}.A.=P.d./(C.i.x Z.p)$ în care:

$\dot{I}.A.$ - încărcătura cu animale/ha de pajiște, exprimată în U.V.M./ha;
P.d. – producția disponibilă de masă verde-kg/ha;
Z.p – numărul de zile de pășunat într-un sezon; C.i- consumul zilnic de iarbă kg/ha;

g) Condițiile speciale impuse de natura bunurilor ce fac obiectului închirierii

1. Utilizarea pășunilor (pajiști permanente) aflate în domeniul privat al UAT comuna Domnesti se face de către crescătorii de animale, persoane fizice sau juridice, asociațiile crescătorilor locali, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali, având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor/SIIE.

2. Închirierea suprafețelor de pășune se realizează prin atribuire directă, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor/SIIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul UAT Comuna Domnesti, proportional cu efectivele de animale deținute în exploatație.

i. Cererile solicitanților, conform modelului atasat, alături de documentele solicitate, se depun în conformitate cu prevederile anunțului, până la data de 27 martie 2025, ora 16:00, așa cum este prevăzut în Cap.5 al Regulamentului de închiriere prin

atribuire directă, a pășunilor proprietatea privată a UAT Comuna Domnesti.

j. Asociațiile crescătorilor locali, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul UAT comuna Domnesti, cu care se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă trebuie să fie legal constituite înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului. Entitățile înființate cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii au drept de preempțiune, cu condiția de a face dovada desfășurării de activitate economică specifică domeniului respectiv. Acestea vor depune un tabel cu membrii asociației/cooperativei agricole locale/grupului de producători locali, crescători locali de animale având un număr de animale înscrise în Registrul național al exploatațiilor care asigură încărcătura minimă 0,3 UVM/ha.

k. Suprafețele de pășiți rămase nealocate se atribuie în condițiile prevederilor art. 9 alin.1 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor.

l. Pășunile (pășiți permanente) disponibile se vor închiria doar crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, asociațiilor crescătorilor locali, cooperativele agricole locale, grupurilor de producători locali, care dovedesc că dețin în proprietate numărul de animale necesar în vederea asigurării încărcăturii optime, membrii ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Domnesti.

VI. Condițiile de valabilitate pe care trebuie să le îndeplinească ofertele

1. Ofertele se redactează în limba română și pot fi transmise/depuse la sediul locatorului, în doua plicuri sigilate, unul exterior și unul interior care se înregistrează în ordinea primirii lor, în registrul oferte, precizându-se data și ora.

2. Termenul limită pentru depunerea cererilor este data de 27.03.2025, ora 16:00.

3. Numărul de exemplare este unu, în original.

4. Pe plicul exterior se va indica denumirea pășunii pentru care se depune oferta, precum și numele/denumirea ofertantului, nr. telefon și domiciliul/sediul social al acestuia și cuvintele "A nu se deschide înainte de data de 31 martie 2025, ora 10".

5. Orice persoană interesată are dreptul de a transmite o cerere la procedura de atribuire a contractului de închiriere și locatorul are obligația să asigure obținerea documentelor de atribuire către persoana interesată care înaintează o solicitare în acest sens.

6. Cerințe minime de participare la licitație:

Plicul exterior va conține următoarele documente:

Persoane juridice

a. Cerere de închiriere

b. Dovada calității de reprezentant al persoanei juridice (copie CI/BI și procură/împuternicire notarială-în original)

c. Dovada (statut/act constitutiv, certificat de înregistrare, certificat constatator) pentru persoanele juridice-copie conform cu originalul).

d. Adeverință din care să reiasă că solicitantul figurează înregistrat în Registrul Agricol al comunei Domnesti cu efectivul de animale, din specia bovine deținut

pentru anul curent (în original).

e. Extras din RNE care atestă numărul de animale, din specia bovine, identificate și înregistrate în RNE detaliat pe crotalii, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar.

f. Declarație dată pe propria răspundere din care să reiasă că efectivul de animale din specia bovine declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu comuna Domnesti.

g. Declarație pe propria răspundere că nu se află în procedură de faliment sau lichidare.

h. Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are datorii la bugetul local al Comunei Domnesti (în original).

i. Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are datorii la bugetul statului ANAF (în original)

j. Adeverință eliberată de Primăria comunei Domnesti din care să rezulte că solicitantul nu este în litigiu juridic cu UAT Comuna Domnesti.

a. Să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale, din specia bovine pentru a asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha.

b. dovada achitării contravalorii documentatiei de atribuire și a regulamentului – în suma de 200 lei, a taxei de participare la licitație – în suma de 500 lei și a garanției de participare la licitație – 1.000 lei și a a taxei reprezentand cheltuieli de publicitate, rechizite, organizare licitație – în suma de 50 lei

Solicitantul își asumă obligația de a respecta amenajamentul pastoral la momentul predării acestuia de către locator, precum și obligația de executa lucrările obligatorii de întreținere a pășunii închiriate, conform celor înscrise în amenajamentul menționat (unde este cazul).

Persoane juridice-asociații ale crescătorilor de animale, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali

a. Cerere de închiriere;

b. Declarație pe propria răspundere dată de către reprezentantul legal al persoanei juridice constituită în formă asociativă prin care toți membrii asociației își exprimă acceptul pentru închiriere, susținută de o listă nominală în care se specifică și animalele deținute în funcție de specie și vârstă, de către toți membrii, defalcat pe fiecare membru în parte.

c. Dovada (statut/act constitutiv, certificat de înregistrare, certificat constatator) pentru persoanele juridice-asociații ale crescătorilor de animale care au sediul social și valabil în Comuna Domnesti-copie conform cu originalul. De asemenea, membrii asociației crescătorilor de animale trebuie să facă dovada că au domiciliul în comuna Domnesti (copie de pe actul de identitate), iar animalele deținute de aceștia sunt înscrise atât în Registrul Agricol al Comunei Domnesti, cât și în RNE (adeverință în original) și asigură încărcătura minimă de animale din specia bovine la hectar.

d. Asociațiile crescătorilor locali, persoane juridice cu sediul social pe teritoriul Comunei Domnesti care solicită încheierea de contracte de închiriere depun un tabel

- cu membrii asociației, crescători locali de animale având un număr de animale din specia bovine înscrise în RNE care asigură încărcătura minimă de animale la hectar.
- e. Pentru persoane juridice-asociații ale crescătorilor de animale-dovada înființării conform prevederilor O.G. nr.26/2002 cu privire la asociații și fundații, republicată (copie conform cu originalul de pe Sentința civilă de înființare)
- f. Adeverință din care să reiasă că solicitantul figurează înregistrat în Registrul agricol al comunei Domnesti cu efectivul de animale din specia bovine deținut pentru anul curent (în original)
- g. Extras din RNE care atestă numărul de animale din specia bovine, identificate și înregistrate în RNE detaliat pe crotalii, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberat de medicul veterinar.
- h. Declarație dată pe propria răspundere din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Comuna Domnesti.
- i. Declarație dată pe propria răspundere că persoanele juridice-asociații ale crescătorilor de animale nu se află în procedura de faliment sau lichidare.
- j. Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că niciun membru al asociației crescătorilor de animale nu are/au datorii la bugetul local al Comunei Domnesti. (în original).
- k. Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că niciun membru al asociației crescătorilor de animale nu are/au datorii la bugetul statului ANAF (în original).
- l. Adeverință eliberată de către UAT Comuna Domnesti, din care să rezulte că solicitantul nu este în litigiu juridic cu UAT comuna Domnesti.
- m. Să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale din specia bovine pentru a asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM/HA.
- n. dovada achitării contravalorii documentației de atribuire și a regulamentului – în suma de 200 lei, a taxei de participare la licitație – în suma de 500 lei și a garanției de participare la licitație – 1.000 lei și a taxei reprezentând cheltuieli de publicitate, rechizite, organizare licitație – în suma de 50 lei

Persoane fizice:

- a. Cerere de închiriere
- b. Copie conform cu originalul C.I. sau B.I. În caz de reprezentare, aceasta se realizează prin procură notarială (în original).
- c. Adeverință din care să reiasă că solicitantul figurează înregistrat în Registrul Agricol al comunei Domnesti cu efectivul de animale deținut pentru anul curent, din specia bovine (în original).
- d. Extras din RNE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE detaliat pe crotalii, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar, din specia bovine.
- e. Declarație dată pe propria răspundere din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Comuna Domnesti.
- f. certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are datorii la

bugetul local al comunei Domnesti (în original).

g. certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are datorii la bugetul statului ANAF (în original)

h. Adeverință eliberată de Primăria comunei Domnesti din care să rezulte că solicitantul nu este în litigiu juridic cu UAT Comuna Domnesti.

i. Să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale, din specia bovine pentru a asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha.

j. dovada achitării contravalorii documentatiei de atribuire și a regulamentului – în suma de 200 lei, a taxei de participare la licitație – în suma de 500 lei și a garanției de participare la licitație – 1.000 lei și a a taxei reprezentand cheltuieli de publicitate, rechizite, organizare licitație – în suma de 50 lei

Solicitantul își asumă obligația de a respecta amenajamentul pastoral la momentul predării acestuia de către locator, precum și obligația de executa lucrările obligatorii de întreținere a pășunii închiriate, conform celor înscrise în amenajamentul menționat (unde este cazul).

A.2. Ofertele se depun la sediul locatorului, în doua plicuri sigilate, unul exterior și unul interior care se înregistrează în ordinea primirii lor, în registrul oferte, precizându-se data și ora.

Pe plicul exterior se va indica denumirea pășunii pentru care se depune oferta precum și numele/denumirea ofertantului, nr. telefon și domiciliul/sediul social al acestuia și cuvintele “A nu se deschide înainte de data de 31 martie 2025, ora 10:00 ”.

Pe plicul interior, care conține oferta propriu - zisă, se scriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Oferta se va exprima în lei/an, reprezentand chiria anuală pentru pasunea ofertată, pornind de la pretul minim stabilit conform HCL Domnesti.

VII. Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire directă

1. Actuala procedură a fost demarată la data de 17.03.2025, prin aducerea la cunoștință publică prin afisare la sediul instituției și pe pagina de internet a instituției

2. În concordanță cu data de demarare a procedurii de atribuire, locatorul stabilește ca termen limită de depunere a ofertelor data de 27.03.2025, ora 16:00.

3. Deschiderea și analizarea cererilor/ofertelor depuse se va efectua de către o comisie de atribuire directă și evaluare, stabilită prin dispoziție a Primarului comunei Domnesti, județul Argeș. la data de 31 martie 2025 ora 10:00, în sala de sedinte a Consiliului Local Domnesti, etaj 1.

4. Prezența ofertanților la data și ora stabilită la punctul anterior este recomandată.

5. Procedura de atribuire directă se desfășoară dacă există cel puțin un solicitant care îndeplinește condițiile stabilite în prezentul regulament.

6. La data de 31. Martie 2025 ora 10:00, comisia de evaluare și atribuire, în prezența ofertanților, va începe procedura de analizare și evaluare a cererilor, conform regulamentului aprobat prin HCL nr. 10/2025.

7. Comisia de evaluare și atribuire verifică ca cererea să conțină toate documentele și datele solicitate prin regulament, urmând să ia act de acestea și să încheie un proces verbal de atribuire directă.

8. În cazul în care o ofertă nu respectă toate cerințele sau nu conține toate documentele solicitate prin prezentul regulament, este declarată neconformă și va fi descalificată.

9. Asociațiile crescătorilor locali, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali, persoanele juridice cu sediul social pe raza UAT Domnesti care solicită închirierea prin atribuire directă, trebuie să fie legal constituite înainte de data depunerii cererii. Entitățile înființate cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii au drept de preempțiune, cu condiția să facă dovada desfasurării activității economice specifice domeniului.

10. În situația în care există două sau mai multe cereri de atribuire directă pentru aceeași suprafață, cu toate documentele valabile, în prezența ofertanților, comisia va proceda la deschiderea ofertelor financiare și va atribui terenul în favoarea solicitantului care a oferit prețul cel mai mare.

11. În situația în care una dintre persoanele care au depus o ofertă valabilă, nu se prezintă la data și ora prevăzute în anunț, comisia va proceda la deschiderea ofertelor financiare și în lipsa ofertanților și va atribui terenul în favoarea solicitantului care a oferit prețul cel mai mare.

12. Ofertele depuse după termenul limită de depunere, respectiv data de 27.03.2025, ora 16:00, se returnează nedeschise.

13. Comisia de atribuire are dreptul să descalifice orice ofertant care nu îndeplinește, prin documentele prezentate, condițiile prevăzute în regulamentul.

14. Pentru rezolvarea aspectelor sau situațiilor neprevăzute care ar putea să apară cu ocazia desfășurării procedurii de atribuire directă, comisia de atribuire directă poate lua decizii în limitele competențelor stabilite și în conformitate cu reglementările legale în vigoare, decizii care vor fi consemnate în procesul verbal de atribuire directă și notificate în mod corespunzător solicitanților.

15. Centralizarea rezultatelor va fi afișată și la avizierul Primăriei Comunei Domnesti.

16. Comunicarea rezultatelor – se va face după finalizarea fiecărei ședințe de atribuire, verbal și în scris către toți ofertanții.

17. Contestațiile la procedura de închiriere prin atribuire directă se vor putea depune în termen de 24 de ore de la afișarea centralizatorului la avizierul Primăriei Comunei Domnesti.

18. Soluționarea contestațiilor se va face de către comisia numită în acest sens, în termen de o zi lucrătoare de la data expirării termenului de depunere a acestora, respectiv până în data de 02 aprilie 2024, ora 12:00.

19. După soluționarea contestațiilor, se va proceda la informarea ofertanților câștigători și la transmiterea invitației pentru semnarea contractului de închiriere, atât telefonic cât și în scris.

20. Atribuirea directă se va face printr-un raport de evaluare, aprobat de primarul comunei Domnesti, în urma finalizării procedurii de atribuire și a soluționării eventualelor contestații.

21. Încheierea contractului de închiriere, sub sancțiunea nulității, se va face în baza raportului de evaluare, în termen de cel mult 10 zile de la data comunicării către ofertantul desemnat câștigător a rezultatului privind închirierea prin atribuire directă a pășunii.

22. Predarea suprafețelor de pășune proprietatea privată a comunei Domnesti se va face după încheierea contractelor de închiriere, pe bază de proces verbal de predare-primire.

23. Suprafețele de pășiți rămase nealocate, sau pentru care nu s-a încheiat contractul de închiriere în termenul stabilit, se atribuie în condițiile prevederilor art.9 alin.1 din O.U.G. nr.

34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor/SIIE.

Informațiile suplimentare și formularele necesare pot fi accesate pe site-ul institutiei sau pot fi obținute în copie de la sediul Primăriei comunei Domnesti, din str. Constantin Brancoveanu, nr.2, județul Arges, la Compartimentul Registrul Agricol, Urbanism si Dezvoltare Locala-parter.

PRIMAR,
ION DORU SMADU



CERERE
Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Domnesti

Persoană fizică

Subsemnatul/Subsemnata, ... (numele, prenumele, inițiala tatălui), domiciliat/domiciliată în localitatea

.....

orașul.....județul

.....str.....

..... nr., codul poștal, **nr. telefon:**

....., nr.

fax:, adresa e-mail, cod din Registrul

Național al

Exploatațiilor....., posesor / posesoare al/a BI/CI seria

nr.,CNP

Persoană juridică / Formă asociativă

..... (denumirea

solicitantului), cu sediul în

localitatea

orașul.....

str. nr.

.....

județul, înregistrat la Registrul

comerțului cu

nr., cod unic de înregistrare/Registrul

asociațiilor și

fundațiilor cu nr., după caz, reprezentat prin....., în

calitate

de reprezentant legal, posesor al BI/CI seria nr.....

CNP**nr.**

telefon:.....

solicit închirierea pășunii în suprafață de ha, pentru un efectiv de

..... capete bovine, ...reprezentând U.V.M. total.

Am luat la cunoștință prevederile HCL nr. ____/____ privind aprobarea Regulamentului privind închirierea pășunilor aflate în proprietatea privată a comunei Domnesti, prin atribuire directă.

Anexez următoarele documente:

Persoană fizică:

-Copie conform cu originalul C.I. sau B.I. În caz de reprezentare, aceasta se realizează prin procură notarială (în original).

- Adeverință din care să reiasă că solicitantul figurează înregistrat în Registrul Agricol al comunei Domnesti cu efectivul de animale, din specia bovine deținut pentru anul curent (în original).
- Extras din RNE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE detaliat pe crotalii, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar.
- Declarație dată pe propria răspundere din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Comuna Domnesti.
- certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are datorii la bugetul local al comunei Domnesti (în original)
- certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are datorii la bugetul consolidat al statului ANAF (în original).
- Adeverință eliberată de Primăria comunei Domnesti din care să rezulte că solicitantul nu este în litigiu juridic cu UAT Comuna Domnesti.
- Să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale din specia bovine pentru a asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha.
- dovada achitării contravalorii documentatiei de atribuire și a regulamentului – în suma de 200 lei, a taxei de participare la licitație – în suma de 500 lei și a garanției de participare la licitație – 1.000 lei și a a taxei reprezentand cheltuieli de publicitate, rechizite, organizare licitație – în suma de 50 lei

Persoană juridică

- Dovada calității de reprezentant al persoanei juridice (copie CI/BI și
- Dovada (statut/act constitutiv, certificat de înregistrare, certificat co
- Adeverință din care să reiasă că solicitantul figurează înregistrat în Registrul Agricol al comunei Domnesti cu efectivul de animale din specia bovine deținut pentru anul curent (în original).
- Extras din RNE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE detaliat pe crotalii, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar.
- Declarație dată pe propria răspundere din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu comuna Domnesti.
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în procedură de faliment sau lichidare.
- Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are datorii la bugetul local al Comunei Domnesti (în original).
- certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are datorii la bugetul consolidat al statului ANAF (în original).
- Adeverință eliberată de Primăria comunei Domnesti din care să rezulte că

solicitantul nu este în litigiu juridic cu U.A.T. Comuna Domnesti.

-Să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale din specia bovine pentru a asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha.

-dovada achitării contravalorii documentatiei de atribuire si a regulamentului – în suma de 200 lei, a taxei de participare la licitație – în suma de 500 lei și a garanției de participare la licitație – 1.000 lei si a a taxei reprezentand cheltuieli de publicitate, rechizite, organizare licitatie – în suma de 50 lei

Formă asociativă: persoanele juridice-asociații ale crescătorilor de animale:

-Declarație pe propria răspundere dată de către reprezentantul legal al persoanei juridice constituită în formă asociativă prin care toți membrii asociației își exprimă acceptul pentru închiriere, susținută de o listă nominală în care se specifică și animalele deținute în funcție de specie și vârstă, de către toți membrii, defalcat pe fiecare membru în parte.

-Dovada (statut/act constitutiv, certificat de înregistrare, certificat constatator) pentru persoanele juridice-asociații ale crescătorilor de animale care au sediul social și valabil în Comuna Domnesti-copie conform cu originalul. De asemenea, membrii asociației crescătorilor de animale trebuie să facă dovada că au domiciliul în comuna Domnesti (copie de pe actul de identitate), iar animalele deținute de aceștia sunt înscrise atât în Registrul Agricol al Comunei Domnesti, cât și în RNE (adeverință în original) și asigură încărcătura minimă de animale la hectar.

-Asociațiile crescătorilor locali, persoane juridice cu sediul social pe teritoriul Comunei Domnesti care solicită încheierea de contracte de închiriere depun un tabel cu membrii asociației, crescători locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE care asigură încărcătura minimă de animale la hectar.

-Pentru persoane juridice-asociații ale crescătorilor de animale-dovada înființării conform prevederilor O.G. nr.26/2002 cu privire la asociații și fundații, republicată (copie conform cu originalul de pe Sentința civilă de înființare)

-Adeverință din care să reiasă că solicitantul figurează înregistrat în Registrul agricol al comunei Domnesti cu efectivul de animale din specia bovine deținut pentru anul curent (în original)

-Extras din RNE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE detaliat pe crotalii, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberat de medicul veterinar.

-Declarație dată pe propria răspundere din care să reiasă că efectivul de animale din specia bovine declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de închiriere încheiat cu Comuna Domnesti.

-Declarație dată pe propria răspundere că persoanele juridice-asociații ale crescătorilor de animale nu se află în procedura de faliment sau lichidare.

-Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că niciun membru al asociației crescătorilor de animale nu are/au datorii la bugetul local al Comunei Domnesti.(în original).

- Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că niciun membru al asociației crescătorilor de animale nu are/au datorii la bugetul consolidat al statului ANAF.(în original).

-Adeverință eliberată de către Primăria Comunei Domnesti din care să rezulte că solicitantul nu este în litigiu juridic cu UAT Comuna Domnesti.

-să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minimă

de 0,3UVM/HA.

- dovada achitării contravalorii documentatiei de atribuire si a regulamentului – în suma de 200 lei, a taxei de participare la licitație – în suma de 500 lei și a garanției de participare la licitație – 1.000 lei si a a taxei reprezentand cheltuieli de publicitate, rechizite, organizare licitatie – în suma de 50 lei

Declar pe propria răspundere că datele înscrise în prezenta cerere sunt reale, în caz contrar voi suporta rigorile prevederilor legale în vigoare privind falsul în declarații.

Data.....

Semnătura.....

ANEXA NR. 3 LA REGULAMENT

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

A. Subsemnatul/Subsemnata _____ domiciliat(ă) în localitatea _____,
str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județ/sector
_____, legitimat(ă) cu _____, seri _____, nr _____,
CNP _____,

SAU

B. Subsemnatul/Subsemnata _____,
legitimat(ă) cu _____, seria _____, nr _____, CNP _____,
în calitate de reprezentant al _____ cu sediul în localitatea _____,
str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, ap. _____, județ/sector
_____, CUI _____,

în calitate de participant la licitația organizată de UAT Comuna Domnesti, județul Argeș, pentru
închirierea prin licitație publică a pășunii/terenului în suprafața totală de 170, 8103 ha, **cunoscând
prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere
că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor
contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului
de închiriere încheiat cu UAT Domnesti, județul Argeș.**

Redactată într-un exemplar, pe proprie răspundere, cunoscând că falsul în declarații se
pedepsește conform legii.

Nume prenume/ Semnătura

Data

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

A. Subsemnatul/Subsemnata _____ domiciliat(ă) în localitatea _____,
str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județ/sector
_____, legitimat(ă) cu _____, seri _____, nr _____,
CNP _____,

SAU

B. Subsemnatul/Subsemnata _____,
legitimat(ă) cu _____, seria _____, nr _____, CNP _____,
în calitate de reprezentant al _____ cu sediul în localitatea _____,
str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, ap. _____, județ/sector
_____, CUI _____,

a. în calitate de participant la licitația organizată de UAT Domnesti, județul Arges pentru închirierea prin licitație publică a pășunii/terenului în suprafața de 170,8103 ha, situată în punctul „Bahna Rusului”, din comuna Nucsoara, **cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că pentru pasunea/terenul din punctul „Bahna Rusului”, în suprafața de 170,8103 ha, pot respecta cel puțin încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat.**

Redactată într-un exemplar, pe proprie răspundere, cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii.

Nume prenume/ Semnătura

Data

FORMULAR DE OFERTĂ

Ofertantul:

1. Denumirea/Numele: _____
2. Adresa/Sediul: _____
3. Codul fiscal: _____
4. Certificat de înmatriculare / înregistrare: _____
5. Telefon, fax, e-mail: _____

În conformitate cu cerințele cuprinse în regulament și anuntul de participare la procedura de atribuire directă,

OFER UN PREȚ DE (în cifre și litere) lei/an,
pentru închirierea suprafeței de _____ ha, reprezentând pășunea _____.

Am examinat și acceptat fără rezerve întregul conținut al regulamentului și anuntului de participare la procedura de atribuire directă a pasunilor aflate în proprietatea privată a municipiului Petroșani.

Legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

(denumirea / numele ofertantului).

Data

Semnătura